

Pressemitteilung vom 04.11.2014

## **Einweihung Wohnbaugelbiet Hülben II in Holzgerlingen**

Nach Beendigung aller Erschließungsarbeiten im Holzgerlinger Baugelbiet Hülben II hat Bürgermeister Wilfried Dölker das Wohngebiet eingeweiht und offiziell zur Bebauung freigegeben. Bei dem Baugelbiet handelt es sich um eine 3,5 ha große Fläche. Es entstehen rund 50 Bauplätze für Geschosswohnungsbauten, Einzel-, Reihen- und Doppelhäuser. Die Erschließung des Wohngebiets dauerte knappe 10 Monate und kostete rund 2,25 Millionen Euro.

Im neuen Wohngebiet Hülben II wird eine nachhaltige und umweltfreundliche Energieversorgung durch ein Nahwärmenetz der Stadtwerke Sindelfingen realisiert. Bei der Nahwärmeversorgung sind alle Erzeugungsanlagen in einem Heizwerk konzentriert. Über ein Wärmeverteilnetz wird jedes Gebäude mit Heizenergie beliefert. In den einzelnen Wohngebäuden sind dann weder Heizkessel noch Schornstein noch Brennstofflager erforderlich – die „fertige Wärme“ kommt direkt aus dem Heizwerk ins Haus.

Für die Wärmeversorgung ist ein erdgasbetriebenes BHKW (Blockheizkraftwerk) mit 100 kW elektrischer Leistung und 200 kW thermischer Leistung installiert. Zur Absicherung der Spitzen- und Reserverlast stehen zusätzlich zwei erdgasbetriebene Gaskesselanlagen mit einer Gesamtwärmeleistung von rund 800 kW zur Verfügung. Somit bieten die Stadtwerke den versorgten Kunden ein Höchstmaß an Versorgungssicherheit.

„Durch die Integration eines Wärmespeichers kann die Stromproduktion auch so gesteuert werden, dass der Strom dann erzeugt wird, wenn er tatsächlich auch benötigt wird. Dadurch sind solche dezentralen Systeme für eine erfolgreiche Energiewende unerlässlich“, betont Gebhard Gentner, Geschäftsführer der Stadtwerke Sindelfingen GmbH.

Die erzeugte Wärme der Stadtwerke erfüllt alle Vorgaben des Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz des Bundes (EEWärmeG) und des Erneuerbare-Wärme-Gesetz des Landes (EWärmeG). Beide Gesetze schreiben die anteilige Wärmeerzeugung durch Erneuerbare Energien vor. Die Wärme aus dem Heizkraftwerk Hülben II ist Ökowärme und erfüllt diese Vorgaben. Den Eigentümern und indirekt auch den Mietern entstehen somit keine weiteren Kosten um das Gesetz zu erfüllen.



Auf dem Bild zu sehen sind (von links):

Dr. Karl Peter Hoffmann (Geschäftsführer Stadtwerke Sindelfingen GmbH), Carsten Schüller (Geschäftsführer Bietigheimer Wohnbau), Gebhard Gentner (Geschäftsführer Stadtwerke Sindelfingen GmbH), Bürgermeister Wilfried Dölker

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Dittmar Hübe, Abteilungsleiter Kraftwerke Stadtwerke Sindelfingen GmbH Tel: 07031-6116-400

Helga Rummel, Öffentlichkeitsarbeit Stadtwerke Sindelfingen GmbH, Tel.: 07031-6116-318